



COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

OSSERVAZIONI AL PUC

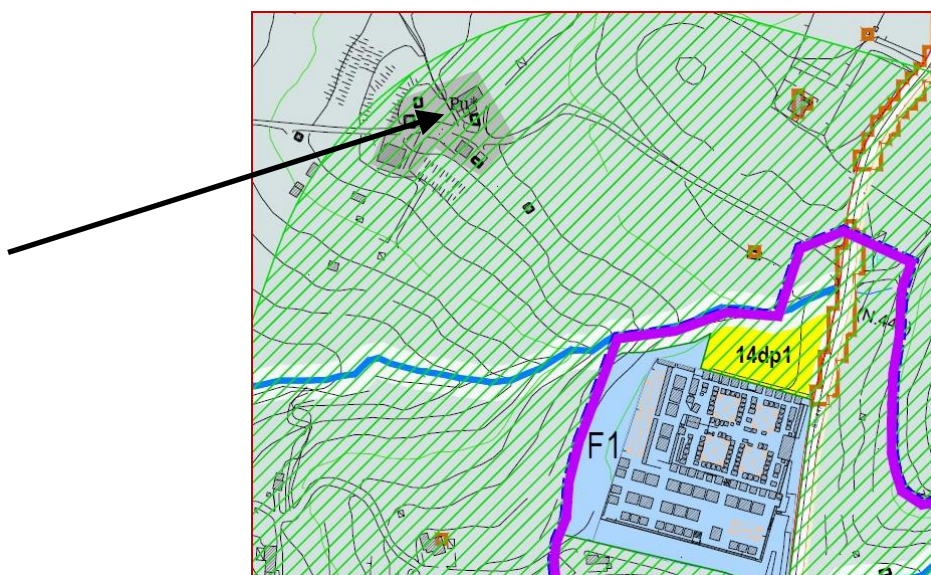
SCHEDA N. 29

Osservazione N. 29

Ricorrente LUISE BENEDETTA ED ALTRI prot. 4136 del 09/03/2026

Delega: ///

STRALCIO GRAFICO



SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

Nell'elaborato B5 e B15 la fascia di rispetto per vincolo cimiteriale risulta di mt 300. Nell'elaborato A29 la stessa fascia risulta di mt 150 lasciando fuori gran parte dei fondi altrimenti vincolati e i fabbricati di cui alla presente osservazione. L'ampiezza della fascia di rispetto prevista appare eccessivamente ampia, mentre il mantenimento della fascia di 150 mt consentirebbe ogni tipo di ampliamento offrendo ai territori ed edifici interessati oltre i 150 mt le stesse potenzialità già garantite alle aree limitrofe non interessate dal vincolo cimiteriale.

RICHIESTA:

La fascia di 300 mt di rispetto cimiteriale venga ridotta a mt 150. L'edificio d'epoca "Casale" individuato come Zona G5 – Agriturismo, etc. Si richiama la legge di bilancio 2026 art. 338 TU LLSS.

PARERE: Non accoglibile. la fascia di rispetto è di mt 200. L'area è al di fuori dell ZON D del Parco.